



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 3, Audience de Mise en état 2

DATE ET HEURE: 03 JUILLET 2026 14:00

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1019	DJREKPO Pierre	YESSOUFOU Ali			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le défendeur et pour être renvoyé pour clôture
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2666	EPAMINONDAS Serge Erick Augustin	CAMARA Youssouf			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour meme motif
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2922	DE MONTAGUERE Olivier Bernard	KPINSOTON Boniface AKOHA Gogan			Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le retour du rapport d'expertise et pour relancer l'expert
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2983	HOUENOU Ezéchiel	TCHIN Jacob			Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour clôture

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3117	AGNONMI Cossi Christophe	CLCAM D'AGBLANGADAN			Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le conseil de l'ordre et pour meme motif
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3476	EGBEWOLE Christophe	KARIM LANIGNAN			Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour clôture
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3523	HERITIERS DE FEU AGBO AWANOUE ET DE FEU ZAMBA XAVIER	CAPO-CHICHI Rogatien			Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour production de l'attestation d'instance et pour le conseil de l'ordre
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3582	HÉRITIERS AKEREBOUROU HONFO TOGBOGBE	ELISHA Guy			Renvoi : 23 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 23-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif et pour le conseil de l'ordre
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3589	EZIN Sabina	Mairie D Abomey-calavi MEHOUENOU Kuassi HOUNHOUI Gohounye			Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les observations récapitulatives des conseils et pour etre renvoyé pour cloture
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3781	AHOUANNONZOUN Gannanfan Tchanou	Heritier De Feu Ahlonson Hounmenou Hounga ALABIK Paul			Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3927	ADEGBEY Ahoufon	GNABLOHOU André			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour mémoire du défendeur et pour être renvoyé pour clôture

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4029	HOUSSOU Alphonse	KPOTANME Désiré KPOTANME Jean-Marie			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les observations éventuelles des parties et pour être renvoyé pour clôture
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4091	AGBEGLO BIENVENU	AGBAHOSSI Clément			Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le conseil de l'ordre et pour meme motif
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4260	AOUADON Firmin	Cabinet BETIB-SARL			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les autres conseils
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4339	SUCCESSION KPATACLO GANIOU	POFADOI Jule KPOSSA Simon SEDA Hilaire			Renvoi : 17 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 17-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour production de la preuve des travaux et pour être mis en délibéré sur l'indisponibilité
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4370	BABA MOUSSA Aboubakari	GOHOUDJE Maurice			Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le conseil de l'ordre et pour poursuite des pourpallers
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4371	OLADEBO Akim Abiodoun	KIKI O. Blandine			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le conseil de l'ordre et pour meme motif
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4385	LA FAMILLE BOSSOU TIENKPÈ	BOSSOU Adjimon BOHOUN Françoise			Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les débats

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4387	SOSSOU Codjo Adrien	AKANMOUN Victorin			Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le conseil de l'ordre et pour même motif
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4435	ADANHOUNSOUNOU Mahouna Alban	Commune D'abomey Calavi			Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour memoire et conclusions récapitulatives et pour etre renvoyé pour cloture
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4440	SUCCESSION DE FEU ASSOHOTO HERVÉ HUBERT	SUCCESSION DE FEU HOUNWI KPATE AVOCEGAMOU AMADOU Hassane			Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les parties absentes et pour même motif
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4750	ALEDJI M . D. Mahamed	SUCCESSION DE FEU AZANDE PLACIDE			Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour meme motif
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4774	MAVAMBU Epiphanie MAVAMBU Rodrigue MAVAMBU Sandrine MAVAMBU Bédos	HERITIER DE FEU ADJANOHOUN EUGÈNE ARCHEVÊCHE DE COTONOU			Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour attirer en intervention forcée Me DEGUENON AKANKOSSO et pour production éventuelle de pièces pour les parties
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4796	HOUNHOUI Hounkpè	AHOUANZE Visso			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour production de la preuve de signification de pièces au défendeur absent , pour convoquer l'ANDF et pour poursuite des débats

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
25.	COT_CSAP/CPI/RG/2024/0045	ADJADOHOUN Dominique Valentin	LES HERITIERS BOSSA KOFFI Lazare YAMADJAKO Symphorien			Renvoi : 23 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 23-07-2026 DPF 3 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour etre pris devant la formation de jugement
26.	COT_CSAP/CPI/RG/2024/0126	HOUNKPONOU Djossouvi Arlette Eve	KINNINVO Clément YASSIM Boni KINNINVO Marthe			Renvoi : 23 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 23-07-2026 DPF 3 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour etre pris devant la formation de jugement
27.	COT_CSAP/CPI/RG/2024/0142	KAKPO Didier Moussilrou KAKPO David Amidou	KAKPO Dossi			Renvoi : 17 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 17-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour meme motif
28.	COT_CSAP/CPI/RG/2024/0383	AHISSOU Bénédicte Sessi	AHISSOU Joséphine Baï			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les débats
29.	COT_CSAP/CPI/RG/2024/0723	TAPSOBA Azara	HERITIERS DE FEUE D'ALMEIDA JUSTINE			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour production des pièces par la commune de cotonou et pour attirer en intervention forcée Sylviane SENAHOU
30.	COT_CSAP/CPI/RG/2024/0774	SUCCESSION DE FEU MAMAADEROMOU CHAKIROU	AKOTONOU Bernadette ZANNOU Etienne SOKENOU Magni SOKENOU Dohou BANKOLE Pascal			Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le conseil de l'ordre et pour même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0926	HANTO Ahissou Zikiel GNANSOUNOU Abou TOLI Félix ZANNOUDJE A. Félicien BODJRENOU M. Victor	QUI De Droit			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour communication de procédure à l'ANDF au plus tard le 24 juillet 2026 et pour les observations de l'ANDF
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1140	DOSSOU G. Sètonджи Raphaël	Eglise Évangélique De Christ En Mission DOSSOU OKE Germain DOSSOU OKE Joseph			Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le conseil de l'ordre et pour le règlement à l'amiable

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1795	BEWA Grégoire Antonin MESSEKODE Yvette Abla AHOHUENDO Bonaventure Cohovi OROU TOROU Orou Masso HOUNGUEVOU Dofin ABDOULAYE Sadat OLYMPIO A. Edwige YESSOUFOU Ibrahim GAI T. Ernest ABDOULAYE Chegoun POENOU Aurelle DEGBE Bienvenu QUENUM S. P. Franck KPAZOU Pascal ADEBIYI Adjado DA-SILVA Lorette AGLOBOE Emilie Monique ANGLO Charkes BOCO Sèmèvo Césaire TCHOGNINO Louis ABDOULAYE Roukayath AKUEGNIHO Toussaint Codjo GNAHOUI Obervige ADJOVI Yves KUAKIVI Liberty RUSTICO Gildas José SODOWADJI Sidonie GBOGBLENOU Triomphe GBAGUIDI Flora KASSA François AGBOKPANZO Sèmakò Saturnin DOMAH Marie M. BOKONON Setounkpatin Serge ASSAI Marcelline SENON Elias DALKO Abdoulaye Adolphe TOZO Miloud ZOHOU Zoziane SIGNONDE Junior MASSOULOKONON Bernadin GOUNLOME Dossou S. BADAROU Sadik Teyni-ola Ghislaine GANSE Patricia LOUMEDJINON José VIGNINO Pascaline NOUGBOHOU M. Alex KOSSI Délidji Carmel ADANLE William MOUSSE Carel Brian BOKONON Vidjanagnin Jules Jeannot DEDJI Hyacinthe SANOGO Yaya DRAMANE Abdel Gafar ADJAI Laurentine KESSOU Joseph BADAROU Mariam Koke Omolèyè Carine WINSOU Aristide ADISSIN Ulrich AGBESSI Bernard FAKÉYÉ P. Micheline	REPRESENTANT DE LA SOCIETE BBS SARL			Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif et à la demande de Me CODO

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
34.	COT_CSAP/CPI/RG/2025/0461	NAZU Tayssir	WABI Chakuratou Société SUD BUILDING		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE AVEC SIGNIFICATION DE PIECES	Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le conseil de l'ordre et pour meme motif
35.	COT_CSAP/CPI/RG/2025/0628	VODOUNGBO Richard Narcisse	ENION KITON T. Florent TOMOUKOUIN Constantine HOUHOUENOU Tobias EPAMINONDAS Eric TAMADAHO A.E Gisèle		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi Ferme : 16 octobre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le conseil de l'ordre et pour être radié
36.	COT_CSAP/CPI/RG/2025/0704	EKPO Tiny Blandine	BOKOSSA Elise ADEBO Latifath Kayéblé		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 31 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 31-07-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif
37.	COT_CSAP/CPI/RG/2025/0719	VODOUNGBO Richard Narcisse	AYABA Hounsa Napoléon		DEMANDE DE CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : pour communication de pièces au demandeur et pour la poursuite des débats
38.	COT_CSAP/CPI/RG/2026/0268	GNONLONFOUN Edouard Kuassi	MASSE Hounguevou Souhourou		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 16 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 16-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de GNONLONFOUN et pour extraire le défendeur en detention à la PC Akpro misereté
39.	COT_CSAP/CPI/RG/2026/0337	BOKO Oudjè Léandre	AHOTCHIME François LALY Moïse Joël VIGNIKOU Guy		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 30 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 30-10-2026 DPF 3 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande du Me Faustin ZANNOU et pour même motif

Stat :	Dossiers au rôle : 39	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 39	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	-----------------------------	----------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 03 juillet 2026

Le Greffier en Chef



AGUE Dossoumou Médard